

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 14 по улице Октябрьская в с. Безверхово.

«14» 03 2020 г.

с. Безверхово

Инициатор ООО УК «Вега» ОГРН 107 253 800 6640, в лице директора ООО УК «Вега» Брожко В. В., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, улица Тухачевского, д. 28.

Председатель:

Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: доверенность

Секретарь Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: доверенность

Счетная комиссия:

Глава Хасанского муниципального района, в лице Степанова И. В., зарегистрирован(а) по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Молодёжная 1.

Документ о праве собственности: доверенность

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «14» 03 2020 г.

Время проведения собрания 15:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: с. Барабаш, ул. Центральная, д. 14.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 12 03 2020 года по 16 03 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: каб. №1, по улице Центральная дом №14 в селе Барабаш.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве _____ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет _____ кв. м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: Малабекова О. Н., Недбайло М. Г..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 100% (328,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (328,9 кв. м.) в многоквартирном доме № 14 по ул. Октябрьская в с. Безверхово.

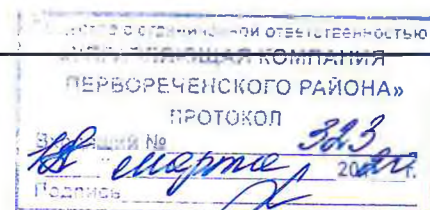
Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
2. 3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
3. 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.



- вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
 5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
 6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
 7. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ: Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 1 человек, в составе: Степанов Иван Владимирович

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»

100 % голосов

«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

Результаты голосования по четвёртому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ прямой договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

7. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ Малабекова О. Н.


(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)


ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Барабаш - ул. Центральная, д. 14 каб.№1.


РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Барабаш - ул. Центральная, д. 14 каб.№1.

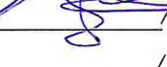
Результаты голосования по двадцатому вопросу

«ЗА»		% голосов
«ПРОТИВ»		% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		% голосов

Инициатор собрания: директор ООО УК «Вега» Брошко В. В. /  17.03. 2020г.

Председатель собрания Степанов И. В. /  17.03. 2020г.

Секретарь собрания Степанов И. В. /  17.03. 2020г.

Счетная комиссия Степанов И. В. /  17.03. 2020г.

/ / 17.03. 2020г.

/ / 2020г.